



Детский сад на 165 мест

РОССИЯ 620014 г. ЕКАТЕРИНБУРГ ул. Ясная 22г

тел: (343) 310 1470, 310 1471 факс: (343) 310 1474

-7-908-630-19-31

KARKAS-PRO@YANDEX.RU

Детский сад на 165 мест



Общие сведения

Количество этажей	- 3
Высота этажа	- 3,3 м
Площадь застройки	- 1231 м ²
Строительный объем	- 14467 м ³
Общая площадь здания	- 4168 м ²
Габариты здания	- 49,1x45,1 м.

Конструктивные решения.

Основные несущие конструкции детского сада выполнены по технологии сборно-монолитного железобетонного каркаса, с монолитными железобетонными диафрагмами, перекрытия выполняются из сборных железобетонных плит безопалубочного формования, наружные самонесущие стены из газозолобетонных блоков, утепленных снаружи.

Отделка фасадов

Поверхность наружных стен отделяется сертифицированной фасадной системой типа «мокрый фасад» и окрашиваются долговечными красками в цвет согласно колерным бланкам. Крыльца входов облицованы гранитными плитами с шероховатой поверхностью. Все выступающие элементы фасадов защищаются фартуками из металла с антикоррозийным покрытием. Входные двери, витражи, остекление летних помещений предусматриваются из алюминиевого профиля с полимерно-порошковым покрытием. Оконные блоки предусматриваются из ПВХ-профиля. Цоколь облицован бетонными цокольными плитами с рельефной поверхностью.

Детский сад на 165 мест

Проектируемый детский сад расположен в квартале новой застройки на пересечении улиц Шарташской и Бажова и примыкает к зданию-памятнику архитектуры. Исходя из условий участка детский сад имеет "г" образную форму в плане. Проектируемое здание представляет собой контрастное сочетание вертикальных цилиндрических остеклённых на всю высоту объёмов и строгих горизонтальных поверхностей с узкими оконными проёмами.

Планировочная схема детского сада представляет собой два автономных блока групповых ячеек - три ячейки для детей от 1 до 3 лет расположенные на первом этаже и по три ячейки для детей от 3 до 7 лет расположенные на втором и третьем этажах. Каждый блок имеет по два выхода на улицу.

Групповые имеют одностороннюю ориентацию - на юг и на запад.

Детский сад включает в себя:

- 3 групповые ячейки по 15 детей от 1-3 лет (1 этаж);
- 6 групповых ячеек по 20 детей от 4-7 лет (2, 3 этажи);
- специализированные помещения для занятий с детьми;
- сопутствующие помещения (медицинский блок, пищеблок, постирочная);
- служебно-бытовые помещения для персонала.

В состав каждой групповой ячейки входят: раздевальная, групповая (игровая), спальня, буфетная, туалетная. Питание детей организуется в помещениях групповых.

В детском саду предусматривается два зала:

- для проведения музыкальных занятий (2 этаж);
- для проведения физкультурных занятий (3 этаж).

При залах оборудованы кладовые для хранения музыкального и физкультурного инвентаря.

Медицинский блок размещается на первом этаже рядом с главным входом. В состав медицинского блока входят: кабинет врача, процедурная, изолятор (приемная, 2 палаты, туалет).

Для персонала, в каждой групповой ячейке, предусматриваются комната воспитателей с санузлом. В состав служебно-бытовых помещений входят также кабинет заведующего, методический кабинет, хозблок (мастерская, кладовая, кабинет завхоза), расположенные на третьем этаже.

Для обеспечения питанием детей предусматривается пищеблок. Пищеблок размещается на первом этаже здания. Работа пищеблока организована на полуфабрикатах, кроме овощей.

В состав пищеблока входят:

- загрузочная;
- кладовая сухих продуктов;
- кладовая овощей;
- овощной цех;
- мясорыбный цех;
- холодный цех;
- горячий цех;
- моечная кухонной посуды;
- моечная обменной тары;
- комната персонала с душевой;
- помещение уборочного инвентаря;
- санузел персонала.

Объемно-планировочные решения помещений пищеблока предусматривают последовательность технологических процессов, исключающих встречные потоки сырой и готовой продукции.

Внутренняя отделка

В отделке помещений используются только отделочные материалы, имеющие соответствующие гигиенические сертификаты согласно СанПИН 2.4.1.1249-01 Отделка стен и потолков залов для физкультурных и музыкальных занятий и путей эвакуации выполнена из негорючих материалов.

При входе в здание детского сада предусмотрены двойные утеплённые тамбуры. Двери в тамбурах – с уплотнением в притворах и оборудованы приборами для самозакрывания. Окна – пластиковые с двухкамерным стеклопакетом, с сопротивлением теплопередаче не ниже 0,62 м² °С/Вт; витражи помещений – из алюминиевых профилей с термовкладышем.

Лестницы имеют ограждения высотой 1,5 м. вертикальные элементы имеют просвет 0,1 м.

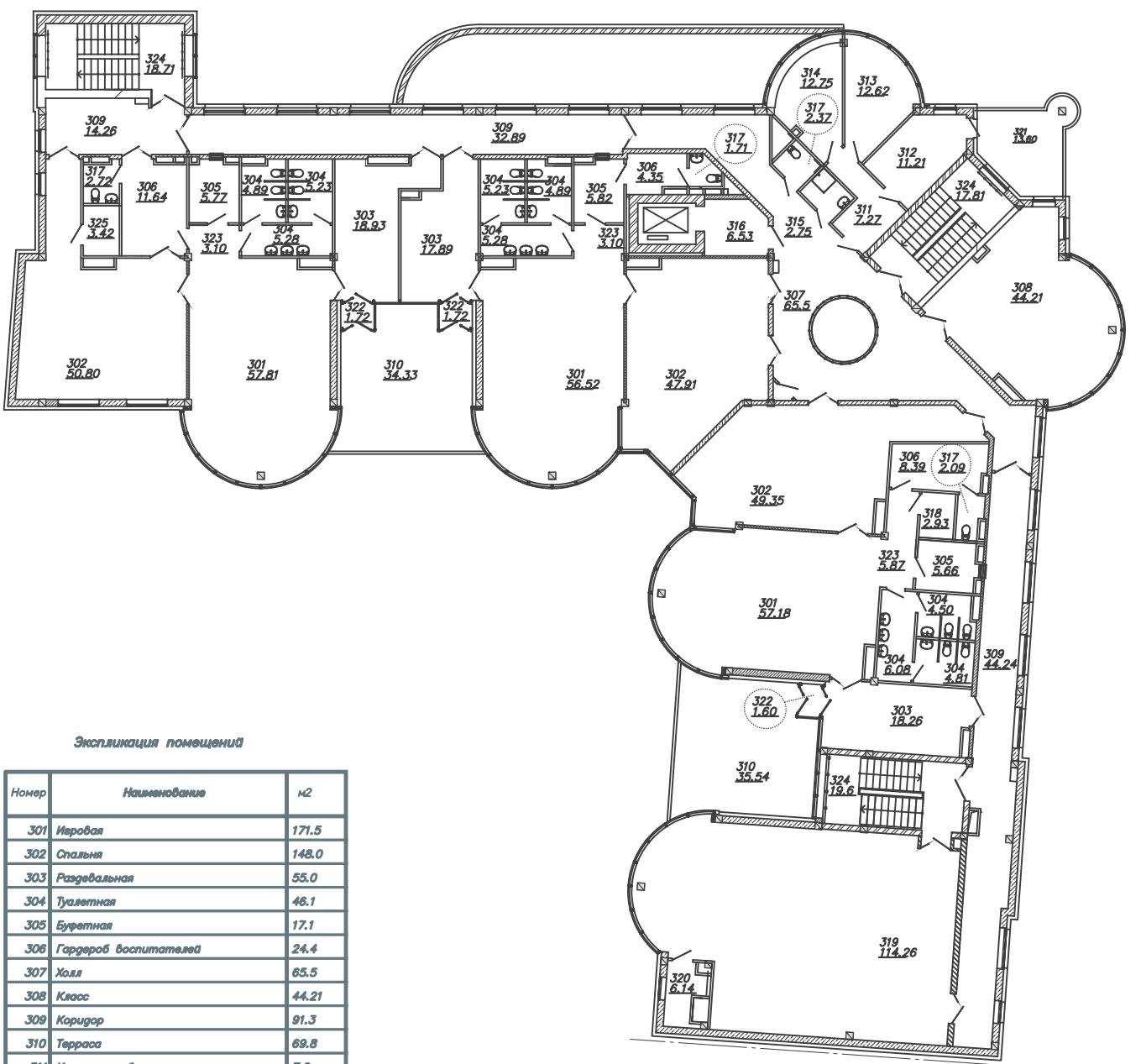
Проектом предусмотрена звукоизоляция перекрытий.

Продолжительность инсоляции групповых, игровых, палат изолятора, групповых площадок соответствует СанПиН "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Все нормируемые помещения имеют боковое естественное освещение. Игровые глубиной более 6,0 м обеспечены 2-х сторонним естественным освещением.

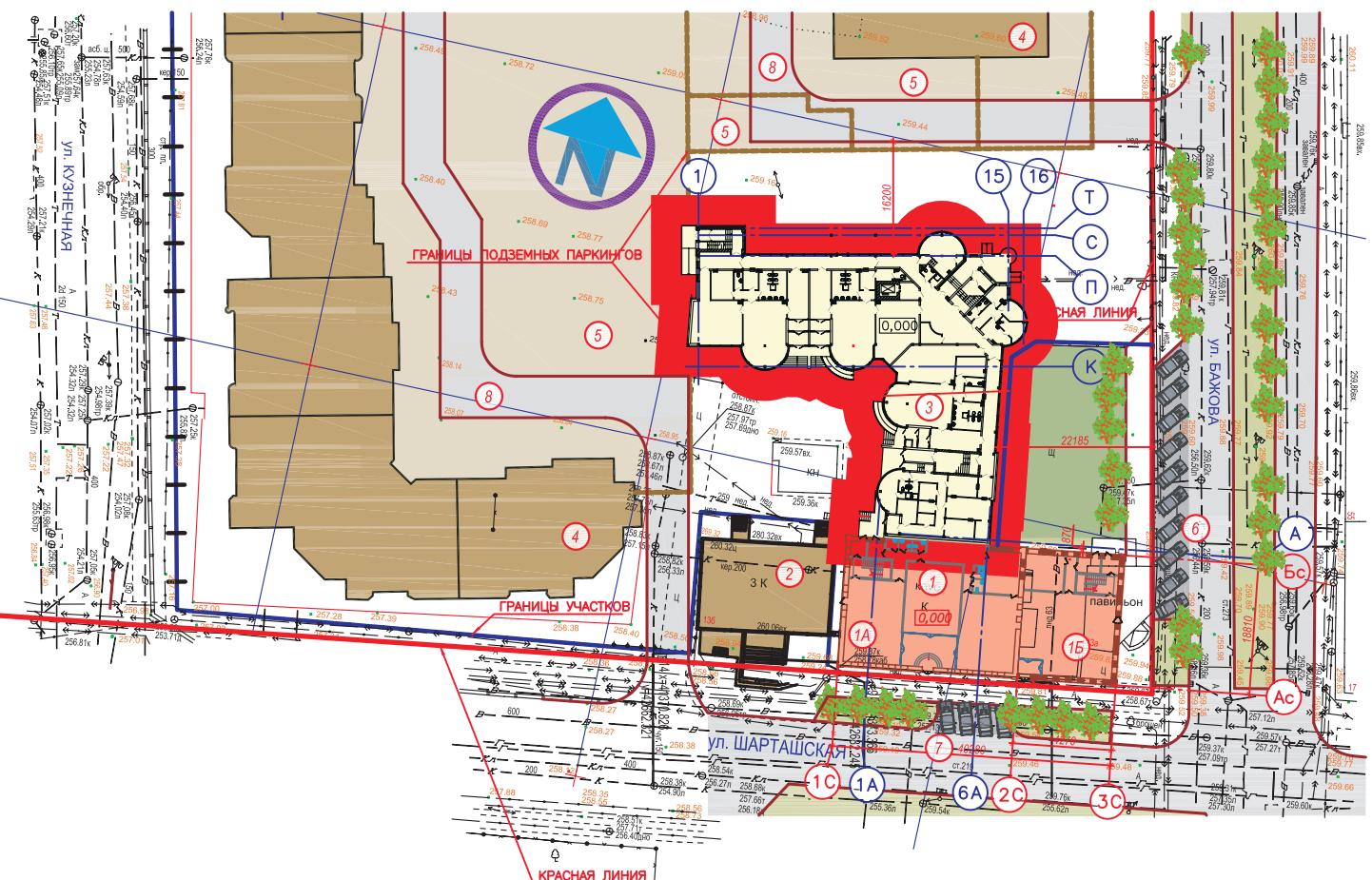
Детский сад на 165 мест

План 3 этажа



Детский сад на 165 мест

Генеральный план



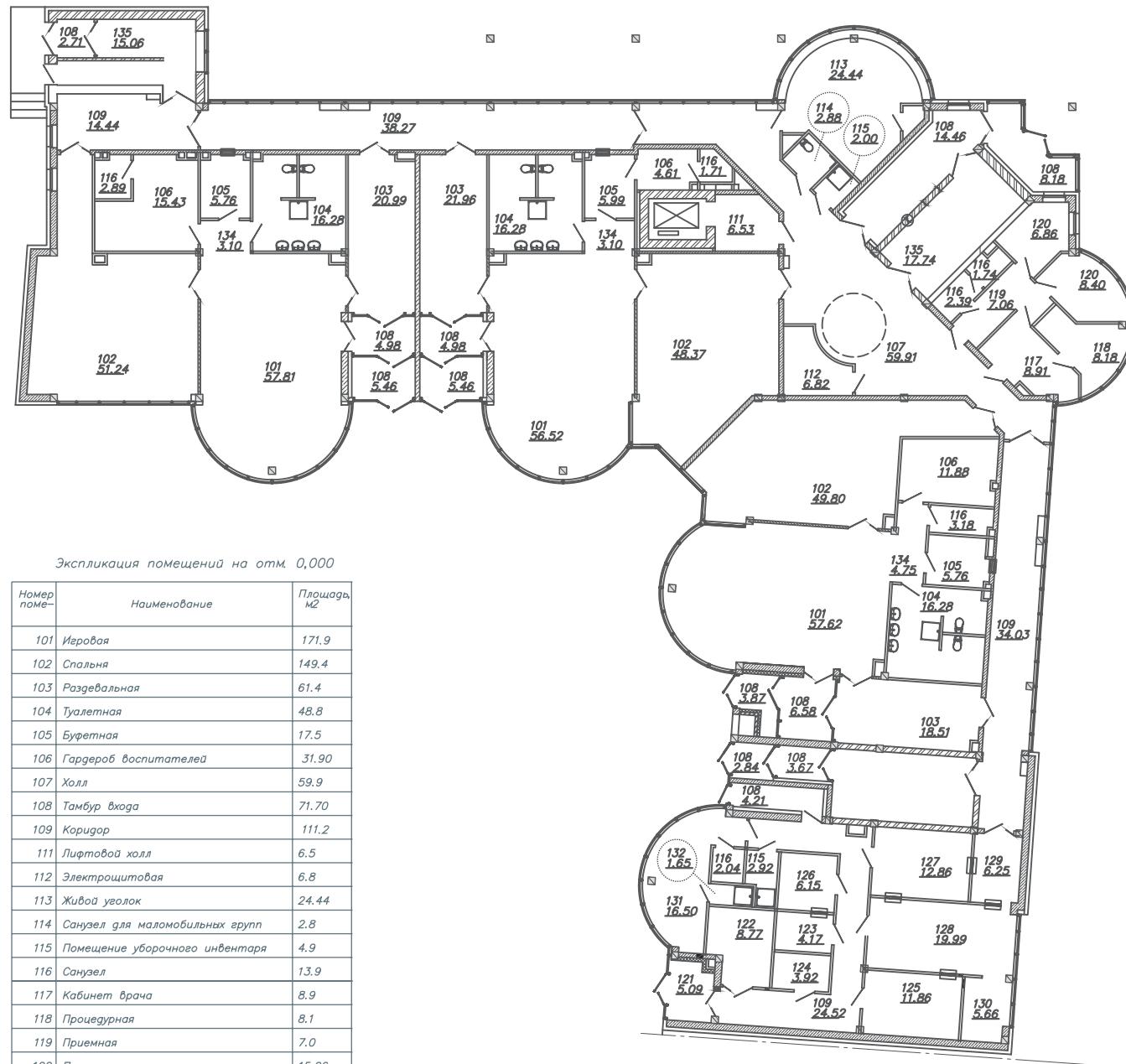
На участке застройки проектом предусмотрено размещение детского сада на 165 мест, девяти групповых площадок с навесами, хозяйственной и физкультурной площадки.

Проект благоустройства территории учитывает потребности инвалидов и маломобильных групп населения и включает весь необходимый комплекс необходимых элементов благоустройства.

Корпус детского сада расположен с учетом обеспечения нормативной инсоляции помещений детского сада и групповых площадок.

Детский сад на 165 мест

План 1 этажа



Детский сад на 165 мест

План 2 этажа

